

МЕТОДОЛОГИЧЕСКИЕ ПОЯСНЕНИЯ

Инвестиции в основной капитал представляют собой совокупность затрат, направляемых на создание, воспроизводство и приобретение основных фондов (новое строительство, расширение, реконструкцию и техническое перевооружение объектов, приобретение зданий, сооружений, машин, оборудования, инструмента и инвентаря, формирование основного стада, многолетние насаждения и т.д.).

К инвестициям в основной капитал относятся затраты на строительные работы всех видов: затраты по монтажу оборудования, на приобретение оборудования, требующего и требующего монтажа, предусмотренного в сметах на строительство; на приобретенный производственный инструмент и хозяйственный инвентаря, включаемых в сметы на строительство; на приобретение машин и оборудования, не входящих в сметы на строительство на прочие работы и затраты.

Данный показатель близок, но не полностью соответствует показателю "валовое накопление капитала", принятого в международной практике. В соответствии с особенностями действующих правил бухгалтерского учета в состав инвестиций в основной капитал включаются, инвестиции в нематериальные произведенные активы.

Инвестиции в нефинансовые активы включают в себя следующие элементы: инвестиции в основной капитал, инвестиции на приобретение земельных участков и объектов природопользования, инвестиции в нематериальные активы, инвестиции в прирост запасов материальных оборотных средств, инвестиции в другие нефинансовые активы.

Инвестиции в нематериальные активы - патенты, лицензии, права пользования земельными участками, объектами природопользования, авторские права, организационные расходы, торговые марки, товарные знаки, программные продукты, ноу-хау и т.д. Порядок отнесения объектов к нематериальным активам и их состав регулируется законодательными и другими нормативными актами. Данные учитываются на основании оплаченных или принятых к оплате счетов продавцов после оприходования и постановки нематериальных активов на учет.

Инвестиции в другие нефинансовые активы - затраты на приобретение в собственность земельных участков и объектов природопользования и других нефинансовых активов. Затраты на приобретение земельных участков и объектов природопользования отражаются на основе документов, выданных государственными органами по земельным ресурсам и землеустройству, согласно оплаченным или принятым к оплате счетам.

Инвестиции в жилища – расходы на строительство жилых зданий, т.е. зданий, предназначенных для невременного проживания людей: жилые дома, входящие в жилищный фонд (общего назначения, общежития, спальные корпуса школ-интернатов, учреждения для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, приютов для престарелых и инвалидов), жилые здания (помещения), не входящие в жилищный фонд.

Инвестиции в здания (кроме жилых) и сооружения – расходы на строительство зданий и сооружений, которые складываются из выполненных строительных работ и

приходящихся на них прочих капитальных затрат. При этом в затраты на строительство зданий включаются затраты на коммуникации внутри здания, необходимые для его эксплуатации.

Инвестиции в машины, оборудование, инструмент, инвентарь – затраты на приобретение машин, транспортных средств, оборудования, инструмента и инвентаря, а также затраты на монтаж оборудования на месте его постоянной эксплуатации, проверку и испытание качества монтажа.

Распределение инвестиций в основной капитал **по видам экономической деятельности** осуществляется в соответствии с классификатором ОКВЭД, исходя из назначения основных средств, т.е. той сферы деятельности, в которой они будут функционировать.

Данные по инвестициям в нефинансовые активы приведены в фактически действовавших ценах, темпы роста (снижения) рассчитаны в сопоставимых ценах.

Под **инвестициями из - за рубежа** понимается вложение иностранного капитала, а также капитала зарубежных филиалов юридических лиц в предприятия и организации на территории республики с целью получения последующего дохода. Под **инвестициями за рубеж** понимается вложение капитала, а также капитала филиалов иностранных юридических лиц в предприятия и организации, расположенные за пределами республики. Капитал может вкладываться в виде денежных средств, паев, акций и др. ценных бумаг, кредитов, технологий, машин, оборудования, лицензий, любого другого имущества, интеллектуальных ценностей и пр. К инвестициям относится приобретение в полную или частичную собственность предприятий и организаций, покупка акций и прочих ценных бумаг, взносы в уставной фонд совместных предприятий, кредиты юридическим и физическим лицам, а также банковские вклады и приобретение недвижимости.

Прямые инвестиции - это инвестиции, сделанные прямыми инвесторами, т.е. юридическими или физическими лицами, полностью владеющими предприятием или контролирующими не менее 10 % акций или акционерного капитала предприятия, что дает право на участие в управлении предприятием.

Портфельные инвестиции представляют собой покупку акций, не дающих право вкладчикам влиять на функционирование предприятий и составляющих менее 10 % в общем акционерном капитале предприятия, а также облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг собственного и заемного капитала.

Прочие инвестиции - это остаточная категория, которая не подпадает под определение прямых и портфельных инвестиций.